Załącznik nr 4 do Zaproszenia do składania ofert

**-WZÓR-**

**UMOWA   
O ROBOTY BUDOWLANE  
nr …………….**

W dniu **………………….** r. w Rokicie pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Rokita** z siedzibą w Rokicie, Rokita 2, 72-110 Przybiernów („Zamawiający”)

**NIP** 8560005132, **REGON** 810539261

reprezentowanym przez:

1. **Mariusza Wabiszczewicza – Nadleśniczego Nadleśnictwa Rokita**
2. **Beatę Polańską – Głównego Księgowego**

a

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z siedzibą w\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ („Wykonawca”)

wpisaną do \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pod numerem KRS \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ NIP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ REGON \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ posiadającą kapitał zakładowy w wysokości \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu prowadzonym bez zastosowania przepisów ustawy o zamówieniach publicznych na „**Budowa drewnianej wiaty na drewno opałowe w osadzie Leśniczówki Leśnictwa Przybiernów”** nr **SA.270.1.4.2021** przeprowadzonym w trybie Zapytania ofertowego („Postępowanie”), pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą (łącznie: „Strony”) została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

**§ 1. Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane polegające na budowie drewnianej wiaty na drewno opałowe w osadzie Leśniczówki Leśnictwa Golczewo, Sosnowice 5, 72-410 Golczewo („Przedmiot Umowy”) opisane szczegółowo w Umowie, jak również zobowiązuje się w okresie Gwarancji Jakości i Rękojmi za Wady do usunięcia wad lub usterek, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wynagrodzenia.
2. Przedmiot Umowy stanowią roboty budowlane, opisane w dokumentacji:

- Projekt budowalny,

- Przedmiar robót;

Zwanymi dalej „Dokumentacja Projektowa” stanowiącej część składową Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, zasadami najnowszej wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i przepisami prawa obowiązującymi w trakcie jego realizacji.
2. Przedmiot Umowy obejmuje wszelkie świadczenia, które z technicznego, technologicznego, organizacyjnego lub prawego punktu widzenia są lub okażą się niezbędne do uzyskania rezultatów, w tym w szczególności wykonania robót, opisanych lub wynikających (chociażby pośrednio) z Dokumentacji Projektowej.
3. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy z najwyższą starannością zawodową.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia, doświadczenie, wiedzę oraz potencjał ludzki, finansowy i sprzętowy niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy na warunkach wynikających z Umowy.

# **§ 2. Teren Budowy**

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren, na którym będą realizowane roboty stanowiące Przedmiot Umowy („Teren Budowy”) **w terminie do 3** dni od dnia zawarcia Umowy.
2. Przekazanie Terenu Budowy Wykonawcy nastąpi protokolarnie.
3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe na Terenu Budowy od momentu jego przekazania do momentu zwrotu.

# **§ 3. Terminy**

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w terminie **do 24.09.2021 r.** od dnia przekazania Terenu Budowy („Termin Wykonania”).

# **§ 4. Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego**

1. Poza innymi obowiązkami określonymi w Umowie lub wynikającymi z przepisów prawa, Zamawiający jest obowiązany do:
2. wprowadzenia Wykonawcy na Teren Budowy;
3. dokonywania odbiorów Przedmiotu Umowy w terminach i na zasadach określonych w Umowie;
4. zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia w terminach wskazanych w Umowie za roboty wykonane zgodnie z postanowieniami Umowy;
5. Zamawiający jest uprawniony do:
6. kontrolowania w każdym momencie prawidłowości wykonywania Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności do wglądu do dokumentów Wykonawcy i jego podwykonawców, w tym do dokumentów finansowych związanych z Przedmiotem Umowy, dotyczących usuwania wad i usterek stwierdzonych podczas wykonywania Przedmiotu Umowy;
7. składania uwag w zakresie dotyczącym składowania urządzeń i materiałów, jeżeli będą budziły zastrzeżenia;
8. żądania usunięcia z Terenu Budowy podmiotów lub osób, które w ocenie Zamawiającego nie legitymują się wymaganymi kwalifikacjami lub których obecność jest zbędna z punktu widzenia Przedmiotu Umowy;
9. Zamawiający może wydać Wykonawcy polecenia wykonania koniecznych robót lub usunięcia wad lub usterek. Polecenie Zamawiającego będzie traktowane jako działanie zgodne z Umową.
10. Wykonawca zobowiązuje się zastosować do wszystkich poleceń Zamawiającego o których mowa w ust. 3. W miarę możliwości polecenia powinny mieć formę pisemną.

# **§ 5. Obowiązki i uprawnienia Wykonawcy**

* + - 1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. wykonanie i oddanie do użytku robót wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Dokumentacją Projektową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami prawa;
2. protokolarne przejęcie Terenu Budowy;
3. wykonanie Przedmiotu Umowy przy udziale wykwalifikowanego personelu oraz wyposażenie go w sprzęt ochrony osobistej i narzędzia niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy
4. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy jest **Sekretarz Nadleśnictwa Rokita – Grzegorz Marks, nr telefonu 91 41-86-581**.

Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy jest **…………………………………………………………………..: ………………………………………………………..**

na żądanie Zamawiającego usunięcie z Terenu Budowy osoby z Personelu Wykonawcy, które swoim zachowaniem utrudniają realizację Umowy;

1. używania do realizacji Przedmiotu Umowy wyłącznie materiałów zgodnych z przepisami o wyrobach budowlanych zgodnie z wymogami prawa oraz dokumentacją opisującą Przedmiot Umowy;
2. realizacja zaleceń i poleceń Zamawiającego;
3. zgłaszania do odbioru poszczególnych robót, w tym zanikających lub ulegających zakryciu;
4. skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Przedmiot Umowy.
5. zabezpieczenia oraz ochrony przed uszkodzeniem, zniszczeniem wykonanych robót do czasu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy;
6. przestrzegania przepisów prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego;
7. zachowania czystości Terenu Budowy i zaplecza budowy;
8. uporządkowania Terenu Budowy po zakończeniu prac;
9. terminowe opłacanie wynagrodzenia należnego Podwykonawcom;

# **§ 6. Wynagrodzenie**

1. Za należyte i terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie wynikającej z Oferty, tj. : **…………………………….. zł brutto** (słownie: ……………………………….)(„Wynagrodzenie”).
2. Wynagrodzenie obejmuje podatek od towarów i usług (albo inny podatek od wartości dodanej w rozumieniu Dyrektywy 2006/112/WE Rady Unii Europejskiej z dnia 28 listopada 2006 r. w sprawie wspólnego systemu podatku od wartości dodanej - Dz. Urz. Unii Europejskiej seria L 2006 r. Nr 347, s. 1), jeżeli zgodnie z przepisami prawa podatkowego obowiązek podatkowy obciąża Wykonawcę. Jeżeli obowiązek podatkowy z tytułu podatku od towarów i usług będzie obciążał Zamawiającego, podatek ten zapłaci Zamawiający, jednakże na potrzeby określania podstaw wymiaru kar umownych kwota Wynagrodzenia będzie powiększana o równowartość podatku od towarów i usług.
3. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym w znaczeniu i ze skutkami określonymi w art. 629 KC.
4. Wynagrodzenieobejmuje wszystkie koszty związane z kompleksową realizacją Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności koszty wszelkich niezbędnych opłat związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, podatki, cła koszty atestów, prób, przygotowania dokumentacji, licencje, wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych itp.

# **§ 7. Płatność Wynagrodzenia**

1. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi w terminie **14 dni**, od dnia otrzymania przez Zamawiającego oryginału prawidłowo wystawionej faktury wraz dołączonymi dokumentami stanowiącymi, zgodnie z Umową podstawę do jej wystawienia.
2. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 432 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 685 z późn. zm.)..
3. Za datę zapłaty Wynagrodzenia przyjmuje się każdorazowo datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zamawiający ma prawo potrącić wszelkie swoje wierzytelności z jakimikolwiek wierzytelnościami Wykonawcy. Wszystkie wierzytelności Zamawiającego, w tym wierzytelności przyszłe będą mogły być potrącone na zasadzie potrącenia umownego niezależnie od ich wymagalności. Uprawnienie do dokonania potrącenia umownego nie ogranicza prawa do potrącenia ustawowego.
5. Wykonawca nie może przelewać jakichkolwiek należności wynikających z Umowy na rzecz innego podmiotu, bez uprzedniej zgody Zamawiającego w tym zakresie wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Stosownie do treści art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tekst jedn.: Dz.U. z 2021 r., poz. 424 z późn. zm.), Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.

# **§ 8. Odbiory**

1. Przedmiot Umowy podlegać odbiorowi końcowemu Przedmiotu Umowy.
2. Przedmiotem odbioru końcowego będzie cały Przedmiot Umowy.
3. Wykonawca powinien zgłosić pisemnie gotowość do odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na weryfikację i ocenę prawidłowego przedmiotu odbioru oraz wszelkie inne dokumenty wymagane do dokonania odbioru końcowego Przedmiotu Umowy wymagane postanowieniami Umowy. Przedkładane przez Wykonawcę dokumenty powinny być sporządzone w języku polskim.
4. Odbiór końcowy zostanie rozpoczęty w terminie 7 dni od daty zgłoszenia gotowości robót wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dniu rozpoczęcia odbioru.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego Przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone wady, to wówczas, bez uchybienia innym uprawnieniom wynikającym z postanowień Umowy lub przepisów prawa Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

(1) jeżeli wada ma charakter nieistotny, tzn. nadaje się do usunięcia i nie uniemożliwia użytkowania Przedmiotu Umowy - odbioru Przedmiotu Umowy i wyznaczenia Wykonawcy terminu na usunięcie wad;

(2) jeżeli wada ma charakter istotny, lecz nadaje się do usunięcia, przy czym uniemożliwia użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem:

(a) odmowy odbioru Przedmiotu Umowy i wyznaczenia Wykonawcy terminu na usunięcie wad, a po jego bezskutecznym upływie zlecenia usunięcia wad w ramach Wykonawstwa Zastępczego;

albo

(b) odpowiedniego obniżenia Wynagrodzenia, które nastąpi w takim stosunku, w jakim wartość i użyteczność robót wchodzących w skład Przedmiotu Umowy wolnych od jakichkolwiek wad pozostaje do jej wartości i użyteczności ocenionej z uwzględnieniem istniejących wad.

(3) jeżeli wada ma charakter istotny, lecz nie nadaje się do usunięcia, ale nie uniemożliwia użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - odpowiedniego obniżenia Wynagrodzenia, które nastąpi w takim stosunku, w jakim wartość i użyteczność robót stanowiących Przedmiot Umowy wolnych od jakichkolwiek wad pozostaje do jej wartości i użyteczności ocenionej z uwzględnieniem istniejących wad;

(4) jeżeli wada ma charakter istotny, lecz nie nadaje się do usunięcia i jednocześnie uniemożliwia użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem:

(a) odstąpienia od Umowy, przy czym odstąpienie to będzie uznawane za odstąpienie z przyczyn zależnych od Wykonawcy;

albo

(b) wykonania Przedmiotu Umowy po raz drugi.

1. Odbiór końcowy Przedmiotu Umowy zostanie przeprowadzony przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego bądź komisję odbiorową. Brak obecności przedstawiciela Wykonawcy nie stanowi przeszkody w dokonaniu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
2. Odbiór końcowy Przedmiotu Umowy zostanie zakończony podpisaniem protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. w którym, w zależności od okoliczności, Zamawiający odbierze Przedmiot Umowy określając dzień jego wykonania oraz wskazane zostaną terminy wyznaczone na usunięcie wad i stwierdzonych przy odbiorze albo odmówi dokonania odbioru wskazując przyczyny odmowy .
3. Za termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy Strony będą uważać dzień wskazany w protokole odbioru końcowego Przedmiotu Umowy bez wad istotnych.

# **§ 9. Podwykonawstwo**

1. Zamawiający dopuszcza realizację Przedmiotu Umowy przy pomocy Podwykonawców na zasadach określonych w Umowie. Umowy o podwykonawstwo zawierane pomiędzy (i) Wykonawcą, a Podwykonawcami, (ii) Podwykonawcami, a podwykonawcami dalszymi, jak również pomiędzy (iii) podwykonawcami dalszymi których przedmiotem będą roboty budowlane będą zawierane wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
2. Zamawiający odpowiada solidarnie z wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych robót, chyba że w ciągu trzydziestu dni od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia Zamawiający złożył Podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciw wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę.
3. Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty.
4. Za działania i zaniechania Podwykonawców i dalszych podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne.

# **§ 10. Kary Umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
2. za niedotrzymanie terminów realizacji poszczególnych pozycji z Harmonogramu w wysokości 1% Wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, za każdy taki przypadek;   
     
   Kary umowne za niedotrzymanie terminów realizacji poszczególnych pozycji z Harmonogramu nie będą naliczone przez Zamawiającego w przypadku dotrzymania przez Wykonawcę Terminu Wykonania;
3. za niedotrzymanie Terminu Wykonania – w wysokości 1 % Wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
4. za niedotrzymanie terminu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych w czasie odbiorów lub w okresie Gwarancji Jakości lub Rękojmi za Wady – w wysokości 1 % Wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, za każdy taki przypadek;
5. w przypadku odstąpienia od Umowy w całości z przyczyn leżących pod stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % Wynagrodzenia brutto;
6. w przypadku odstąpienia od Umowy w części z przyczyn leżących pod stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % części Wynagrodzenia brutto należnego za niewykonaną część Przedmiotu Umowy ustaloną na podstawie Uproszczonego Kosztorysu Ofertowego;
7. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.
8. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z wierzytelnościami wzajemnymi Wykonawcy.
9. Kary umowne stają się wymagalne z chwilą i w dacie powstania podstawy do ich naliczenia, bez konieczności odrębnego wzywania Wykonawcy do ich zapłaty.
10. Naliczone przez Zamawiającego kary umowne mogą być dochodzone kumulatywnie. Kary naliczone do dnia odstąpienia od Umowy są należne niezależnie od kary za odstąpienie.
11. Łączna wysokość kar umownych naliczonych którejkolwiek ze Stron nie przekroczy równowartości 50% Wynagrodzenia brutto.
12. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

(1) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę w całości z przyczyn leżących pod stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % Wynagrodzenia brutto;

(2) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę w części z przyczyn leżących pod stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % części Wynagrodzenia brutto należnego za niewykonaną część Przedmiotu Umowy ustaloną na podstawie Uproszczonego Kosztorysu Ofertowego;

# **§ 11. Gwarancja jakości i Rękojmia za wady**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości („Gwarancja Jakości”) oraz rękojmi za wady („Rękojmia za Wady”) na okres **12 miesięcy**.
2. Strony postanawiają, iż bieg terminu Rękojmi za Wady lub Gwarancji Jakości rozpoczyna się od dnia zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy wskazanego w protokole odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
3. Umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu KC.
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu Rękojmi za Wady niezależnie od uprawnień z tytułu Gwarancji Jakości.
5. Okres Gwarancji Jakości ulega przedłużeniu, w każdym przypadku, gdy wykonywane jest świadczenie gwarancyjne.
6. Wszystkie koszty związane z usuwaniem wad lub usterek w okresie Gwarancji Jakości lub Rękojmi za Wady obciążają Wykonawcę.
7. Zamawiający będzie zawiadamiał Wykonawcę o wykryciu wady lub usterki telefonicznie, e-mailem lub pisemnie.
8. Naprawa lub usunięcie wad lub usterek stwierdzonych w toku odbioru lub w okresie Gwarancji Jakości lub okresie Rękojmi za Wady przez Wykonawcę powinno nastąpić w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
9. Brak przystąpienia do usuwania wad lub usterek przez Wykonawcę lub nieusunięcie wad lub usterek w wyznaczonym terminie lub usunięcie wad lub usterek w sposób niewłaściwy uprawnia Zamawiającego do usunięcia ich samodzielnie lub do powierzenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty praw wynikających z Rękojmi za Wady lub Gwarancji Jakości. Zamawiający zachowuje równocześnie uprawnienie do naliczenia kar umownych i odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

# **§ 12. Odstąpienie od umowy**

* + - 1. Poza przypadkami przewidzianymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w całości lub w części w następujących przypadkach:
  1. Wykonawca nie rozpoczął wykonywania Przedmiotu Umowy w terminie 7 dni od dnia przejęcia Terenu Budowy od Zamawiającego;
  2. Wykonawca realizuje roboty budowlane wchodzące w skład Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy, z którym umowa o podwykonawstwo została zawarta bez zgody Zamawiającego;
  3. Wykonawca w sposób nienależyty wykonuje zobowiązania umowne.
     + 1. Strony postanawiają, iż w przypadku odstąpienia od Umowy, po rozpoczęciu realizacji Umowy, odstąpienie będzie miało skutek *ex nunc –* będzie dotyczyło niewykonanej części Przedmiotu Umowy.
       2. Odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia kar umownych i innych odszkodowań za szkody wynikłe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę.

1. W przypadku, gdy odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca poniesie wszelkie dodatkowe koszty oraz naprawi wszelkie szkody, które Zamawiający poniesie w związku z zabezpieczeniem Terenu Budowy.

**§ 13. Rozstrzyganie sporów**

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje lub w drodze mediacji, o której mowa w przepisach o postępowaniu cywilnym.
2. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, wszelkie spory związane z Umową rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 14.** **Informacje dotyczące ochrony danych osobowych**

1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – dalej „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Nadleśniczy Nadleśnictwa Rokita.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, panią Karolinę Kaczmarek, z którą w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem rodo@szczecin.lasy.gov.pl lub telefonicznie wybierając numer +48 91 432 87 12.
3. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.„**Budowa drewnianej wiaty na drewno opałowe w osadzie Leśniczówki Leśnictwa Golczewo, Sosnowice 5, 72-410 Golczewo”** w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.
4. Do przetwarzania danych osobowych, o których mowa w art. 10 RODO mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające upoważnienie. Osoby dopuszczone do przetwarzania takich danych są obowiązane do zachowania ich w poufności.
5. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO  w celu związanym z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Budowa drewnianej wiaty na drewno opałowe w osadzie Leśniczówki Leśnictwa Golczewo, Sosnowice 5, 72-410 Golczewo”** oraz jego rozstrzygnięciem, jak również w celu zawarcia umowy oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
6. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona zgodnie z regulaminem udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 PLN.
7. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
8. Niezależnie od postanowień ust. 7 powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego;
9. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
10. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postepowania dane osobowe, ma prawo:
11. dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO, przy czym w sytuacji, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku **Kupujący** może żądać wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty bieżącego bądź zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
12. do sprostowana swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO, przy czym  skorzystanie z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników
13. do żądania od **Kupującego** – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; prawo to nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
14. wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.

# **§ 15. Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie znajdują przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej, w tym w szczególności Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.
3. Wszystkie dokumenty wymienione w Umowie, zarówno nazwane jak i nienazwane załącznikami, stanowią integralną cześć Umowy.
4. Załączniki do Umowy stanowią:
   * + 1. **Specyfikacja Technicznej Wykonania i Odbioru Robót,**
       2. **Przedmiar robót;**
       3. **Oferta.**
5. Umowę zawarto w 2 jednobrzmiących egz. po 1 egz. dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**